

Số: /QĐ-THPTHB

Hoành Bồ, ngày 11 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu đơn vị thực hiện gói thầu số 01:
Tư vấn khảo sát địa hình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa
chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của
Trường THPT Hoành Bồ**

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG THPT HOÀNH BỒ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 của Quốc hội quy định về hoạt động đầu tư xây dựng; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Văn bản hợp nhất 154/VBHN-VPQH năm 2025 hợp nhất Luật Xây dựng do Văn phòng Quốc hội ban hành;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21 tháng 6 năm 2017 của Quốc hội quy định về quản lý, sử dụng tài sản công; Văn bản hợp nhất 97/VBHN-VPQH năm 2025 hợp nhất Luật Quản lý, sử dụng tài sản công do Văn phòng Quốc hội ban hành;

Căn cứ Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ hướng dẫn Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Văn bản hợp nhất 01/VBHN-BXD năm 2025 hợp nhất Nghị định hướng dẫn quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng do Bộ Xây dựng ban hành;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Văn bản hợp nhất 06/VBHN-BXD năm 2023 hợp nhất Nghị định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng do Bộ Xây dựng ban hành;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định 14/2026/NĐ-CP sửa đổi các Nghị định để cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng; Văn bản hợp nhất 03/VBHN-BXD năm 2026 hợp nhất Nghị định hướng dẫn nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng do Bộ Xây dựng ban hành;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia do Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành;

Căn cứ Thông tư số 32/2020/TT-BGDĐT ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành Điều lệ trường trung học cơ sở, trường trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học;

Căn cứ Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc ban hành quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học THCS, THPT và trường phổ thông có nhiều cấp học;

Căn cứ Thông tư số 23/2024/TT-BGDĐT ngày 16/12/2024 của Bộ Giáo dục và Đào tạo: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học ban hành kèm theo Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Thông tư số 14/VBHN-BGDĐT ngày 31/12/2024 của Bộ Giáo dục và Đào tạo Ban hành Quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Thông tư số 14/2023/TT-BXD sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD; Thông tư số 60/2025/TT-BXD sửa đổi, bổ sung Thông tư số 11/2021/TT-BXD;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 và Thông tư số 08/2025/TT-BXD ngày 30/5/2025 sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BXD sửa đổi các Thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương hai cấp và phân cấp cho chính quyền địa phương.

Căn cứ Thông tư 60/2025/TT-BXD sửa đổi Thông tư 11/2021/TT-BXD hướng dẫn nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư 12/2021/TT-BXD về định mức xây dựng; Thông tư 13/2021/TT-BXD hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình và Thông tư 14/2021/TT-BXD hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành

Căn cứ Thông tư số 08/2025/TT-BXD ngày 30/5/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 27/2025/TT-BTC ngày 22/5/2025 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành sử dụng vốn nhà nước ngoài vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 91/2025/TT-BTC ngày 26/9/2025 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong quyết toán;

Căn cứ Nghị quyết số 54/2025/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh từ nguồn chi thường xuyên ngân sách địa phương;

Căn cứ Công văn số 3778/SGDĐT-KHTC ngày 15/12/2025 của Sở GDĐT về việc cải tạo, nâng cấp, xây dựng cơ sở vật chất đối với các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở GDĐT, dự toán ngân sách 2026;

Căn cứ Công văn số 9714/SXD-QLCL ngày 24/12/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh về việc rà soát đánh giá sự cần thiết và phương án cải tạo, sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất đối với các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở GDĐT, dự toán ngân sách 2026;

Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 12/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện nhiệm vụ: Sửa chữa, cải tạo các công trình Trường THPT trực thuộc Sở GDĐT;

Căn cứ Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 23/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc giao dự toán cho Sở Giáo dục và Đào tạo thực hiện nhiệm vụ: Sửa chữa, cải tạo các công trình trường THPT trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Quyết định số 194/QĐ-SGDĐT ngày 04/3/2026 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Quảng Ninh về việc giao dự toán thực hiện nhiệm vụ sửa chữa, cải tạo các công trình trường THPT trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-THPTHB ngày 25/02/2026 của Trường THPT Hoàn Bồ về việc thành lập Tổ Chuẩn bị đầu tư công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Bồ; Quyết định số 34/QĐ-THPTHB ngày 25/02/2026 của Trường THPT Hoàn Bồ về việc thành lập Tổ Thẩm định đề cương nhiệm vụ khảo sát địa hình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Bồ;

Căn cứ đề nghị của Tổ chuẩn bị đầu tư Trường THPT Hoàn Bồ tại Tờ trình số 01/TTr-CBĐT ngày 27/02/2026 và Báo cáo Thẩm định số 01/BC-TĐ ngày 28/02/2026 của Tổ thẩm định Trường THPT Hoàn Bồ;

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-THPTHB ngày 02/03/2026 của Trường THPT Hoàn Bồ về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ tư vấn khảo sát địa hình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Bồ;

Căn cứ Quyết định số 43/QĐ-THPTHB ngày 05/03/2026 của Trường THPT Hoàn Bồ về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Tư vấn khảo sát địa hình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Bồ;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng số 01/BBTT-THPTHB ngày 10/3/2026 về việc thương thảo hợp đồng gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát địa hình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Bồ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát địa hình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Bồ với các nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Bồ.
2. Tên gói thầu: Tư vấn khảo sát địa hình, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật.
3. Đơn vị được chỉ định thầu:
 - Nhà thầu: Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng QN.
 - Mã số thuế: 5702186403
 - Địa chỉ trụ sở chính: SN 08, tổ 12, khu 4, phường Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
 - Điện thoại: 0975 981 767
 - Email: xaydungquangninh.qn@gmail.com
4. Giá chỉ định thầu: **197.028.000** đồng (*Bằng chữ: Một trăm chín mươi bảy triệu, không trăm hai mươi tám nghìn đồng*).

5. Nguồn vốn: Nguồn chi thường xuyên ngân sách tỉnh Quảng Ninh năm 2026.
6. Loại hợp đồng: Trọn gói.
7. Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày (Kể từ ngày ký hợp đồng).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Tổ chuẩn bị đầu tư có trách nhiệm tham mưu cho Hiệu trưởng Trường THPT Hoành Bồ tổ chức thương thảo, hoàn thiện và ký kết hợp đồng với nhà thầu trúng thầu; theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện gói thầu, bảo đảm đúng tiến độ, chất lượng và tuân thủ các quy định của pháp luật về đấu thầu, xây dựng và các quy định hiện hành có liên quan.

2. Kế toán Trường THPT Hoành Bồ có trách nhiệm tham mưu bố trí kinh phí thực hiện gói thầu; thực hiện kiểm soát hồ sơ, thủ tục thanh toán, quyết toán chi phí theo hợp đồng đã ký kết; phối hợp với Tổ chuẩn bị đầu tư trong việc kiểm soát giá trị thanh toán, bảo đảm thanh toán đúng khối lượng, giá trị hợp đồng và đúng quy định của pháp luật về tài chính, kế toán.

Kế toán có trách nhiệm phối hợp thực hiện việc đăng tải kết quả lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định; đồng thời tổ chức quản lý, lưu trữ đầy đủ hồ sơ lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật.

4. Nhà thầu trúng thầu có trách nhiệm triển khai thực hiện gói thầu theo đúng nội dung hồ sơ đề xuất, kết quả thương thảo và hợp đồng đã ký kết; bảo đảm chất lượng, tiến độ và tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Tổ trưởng Tổ chuẩn bị đầu tư, kế toán Trường THPT Hoành Bồ, nhà thầu trúng thầu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- Lưu: KT, VT.

HIỆU TRƯỞNG

Nguyễn Thị Định