

Số: 132/QĐ-THPTHB

Hoành Bồ, ngày 01 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoành Bồ

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG THPT HOÀNH BỒ

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 Hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính về việc Quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 05/2022/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh “Về việc ban hành Quy định một số nội dung về lập, thẩm định, phê duyệt, phân bổ và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công, kinh phí thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn theo từng lĩnh vực, chuyên ngành của cơ quan Đảng, Sở, Ban, ngành, đoàn thể, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc tỉnh quản lý”;

Căn cứ Công văn số 3778/SGDĐT-KHTC ngày 15/12/2025 của Sở Giáo dục và Đào tạo Quảng Ninh về việc cải tạo, nâng cấp, xây dựng cơ sở vật chất đối với các

đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo, dự toán ngân sách năm 2026;

Căn cứ Công văn số 9714/SXD-QLCL ngày 24/12/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh về việc rà soát, đánh giá sự cần thiết và phương án cải tạo, sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất đối với các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo, dự toán ngân sách năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 12/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện nhiệm vụ sửa chữa, cải tạo các công trình trường trung học phổ thông trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Nghị quyết số 135/NQ-CP ngày 22/5/2026 của Chính Phủ thông báo phạm vi, đối tượng và nguyên tắc thực hiện tiết kiệm chi ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Công văn số 5585/STC-QLNS ngày 26/5/2026 của Sở Tài chính tỉnh Quảng Ninh về việc Tiết kiệm chi ngân sách nhà nước năm 2026 theo Nghị quyết số 135/NQ-CP ngày 22/5/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 1714/SGDDĐT-KHTC ngày 28/5/2026 của Sở giáo dục và Đào tạo tỉnh Quảng Ninh về việc tiết kiệm chi thường xuyên dự toán năm 2026 theo Nghị quyết số 135/NQCP ngày 22/5/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định số 85/TĐ-SXD ngày 05/6/2026 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Kiếm;

Căn cứ Tờ trình số 88/TTr-SXD ngày 05/6/2026 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt dự án Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Kiếm;

Căn cứ Quyết định số 408/QĐ-SGDĐT ngày 07/6/2026 Về việc tiết kiệm chi ngân sách nhà nước năm 2026 theo quy định tại Nghị quyết 135/NQ-CP ngày 22/5/2026 của Chính phủ cho các đơn vị sử dụng ngân sách thuộc và trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Quyết định số 2042/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt dự án: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàn Kiếm;

Căn cứ Quyết định số 553/QĐ-SGDĐT ngày 21/7/2026 về việc điều chỉnh tiết kiệm kinh phí ngân sách nhà nước năm 2026 theo quy định tại Nghị quyết 135/NQ-CP ngày 22/5/2026 của Chính phủ cho các đơn vị sử dụng ngân sách thuộc và trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo;

Căn cứ Quyết định số 124/QĐ-THPTHB ngày 08/7/2026 của Trường THPT

Hoành Bồ về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoành Bồ;

Theo đề nghị của Tổ Chuẩn bị đầu tư tại Tờ trình số 14/TTr-CBĐT ngày 22/7/2026 về việc trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoành Bồ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoành Bồ theo nội dung chi tiết tại Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Tổ trưởng Tổ Chuẩn bị đầu tư chịu trách nhiệm tham mưu Hiệu trưởng tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật về đấu thầu và pháp luật có liên quan; Tổ trưởng Tổ Thẩm định, bộ phận kế toán, đơn vị tư vấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm phối hợp thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổ trưởng Tổ Chuẩn bị đầu tư, Tổ trưởng Tổ Thẩm định, bộ phận kế toán, đơn vị tư vấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Giáo dục và Đào tạo Quảng Ninh;
- Kho bạc Nhà nước khu vực III;
- Lưu: VT, KT.

HIỆU TRƯỞNG



Nguyễn Thị Định





PHỤ LỤC: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Sửa chữa, cải tạo khu nhà công vụ giáo viên, sân giáo dục thể chất của Trường THPT Hoàng Bồ
(Kèm theo Quyết định số 132/QĐ-THPTHB ngày 01/08/2026 của Trường THPT Hoàng Bồ)

Bảng số 3

TT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Trường THPT Hoàng Bồ	Gói thầu số 01: Tư vấn quản lý dự án	Thực hiện công tác tư vấn quản lý dự án theo quy định của pháp luật và phạm vi hợp đồng	115.461.000	Nguồn chi thường xuyên ngân sách tỉnh năm 2026	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	120 ngày	Không áp dụng
2		Gói thầu số 02: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu thi công xây dựng công trình.	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu thi công xây dựng công trình.	14.475.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày	
3		Gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng công trình.	Thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng công trình.	6.701.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày	
4		Gói thầu số 04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình.	Giám sát chất lượng, khối lượng, tiến độ thực hiện gói thầu xây lắp.	110.067.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	120 ngày	
5		Gói thầu số 05: Thi công xây dựng công trình.	Thi công xây dựng công trình.	3.387.935.000 đồng Trong đó: chi phí xây dựng: 3.350.591.000 đồng; chi phí dự		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	45 ngày	Quý III/2026	Đơn giá cố định	90 ngày	

				phòng khối lượng phát sinh: 37.344.000 đồng								
6		Gói thầu số 06: Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	2.730.000		Chi định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	90 ngày	
Tổng giá gói thầu:				3.637.369.000 đồng								

Trong quá trình thực hiện các gói thầu “trọn gói” trường hợp có sự thay đổi chính sách, pháp luật và các yếu tố thực tiễn dẫn đến thay đổi theo hướng có lợi cho ngân sách nhà nước thì phải thực hiện các quy trình điều chỉnh để đảm bảo lợi ích nhà nước.

